

Pályázati kiírás és feltételrendszer a Jászberényi Piaccsarnok asztalainak bérletére

A Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zrt., mint a Jászberényi Piac üzemeltetője (továbbiakban: Üzemeltető) az újjáépített csarnok asztalainak bérletére nyílt pályázati felhívást tesz közzé.

A bérleti futamidő 2022. január 1-jétől 2022. december 31-ig tart, de minimum 1 hónapra lehet pályázni.

A pályázatokat zárt borítékba kell helyezni, a borítékra csak a bérelni kívánt asztal számát kell írni:

Pl.: „Pályázat a 70-71-72-73. asztalok bérletére”

Beadási határidő: 2021. november 30-án 12:00 óra, a Piacfelügyelőség irodája

A kereskedők részére több asztalból álló szigetek lettek kijelölve, ahol több összefüggő asztal bérlésére van lehetőség. Természetesen mások is pályázhatnak ezekre a helyekre,

A parkoló felől, közvetlenül a fal mentén tárolás céljából asztalok kerültek elhelyezésre, amelyek csak párban, együtt az előttük lévőekkel bérelhetők.

Terményt, terméket, ládát, tárolórekeszt, stb. az árusítás ideje alatt vagy a bérelt asztalon, vagy a bérelt asztal alatt, annak síkjában, az árusítóhelyek és vásárlói útvonalak szabadon hagyásával lehet elhelyezni. Az árusítási időt követően az áru, láda, stb. csak a bérelt asztalon hagyható a közegészségügyi előírások figyelembevételével, amelynek betartásáért Bérlő a felelős.

Az asztal felületét bármilyen módon segédeszközzel megnövelni tilos, az árusítás, csak a bérelt asztal felületén engedélyezett.

Hűtőpultoknak elektromos leállások lettek kialakítva; jelenleg 5 db hűtőpult telepítésére van lehetőség.


Az elbírálásnál a legelőnyösebb pályázat a legmagasabb bérleti díjat ajánló, viszont a döntésnél figyelembe vételre kerülnek azok, akik

- a legtöbb asztalra,
- a leghosszabb időre (maximum 12 hónap), valamint
- vállalják mind a bérleti díj, mind pedig a helypénz egyösszegű megfizetését a szerződést aláírásával egyidejűleg.

Abban az esetben, ha egy adott árusítási helyre több ajánlat érkezik, és (az újonnan pályázók közül) a legkedvezőbb ajánlatot tevő magasabb pályázati összeget ajánl, mint a megelőző évben arra a helyre szerződéssel rendelkező ajánlata, úgy az előző évi bérlet – amennyiben megadja a magasabb összeget - az asztal bérletére vonatkozóan előbérleti jog illeti meg. Ez esetben a Bérbeadó köteles őt a legkedvezőbb bérleti ajánlatról a pályázatok értékelését követő 3 munkanapon belül értesíteni, azzal, hogy amennyiben az értesítést követő további 3 munkanapon belül az előbérleti jogra vonatkozóan nem nyilatkozik, a Bérbeadó úgy tekinti, hogy Bérlő az előbérleti jogát nem kívánja gyakorolni.

Jászberény, 2021. November 9.

Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

.....

Horgosi Zsolt
vezérigazgató